

Số: /BC-VP

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

BÁO CÁO

**Kết quả công tác tuần thứ 11 (10/02/2022- 16/3/2022)
và dự kiến Chương trình tuần thứ 12 (17/02/2022- 23/3/2022)**

Kính gửi:

- Thường trực Thành ủy;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Thường trực HĐND thành phố.

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ TUẦN THỨ 11

1. Thường trực HĐND thành phố

- Thực hiện công tác giám sát thường xuyên theo luật định; giám sát thường xuyên tình hình triển khai công tác đảm bảo an ninh trật tự, phòng chống tội phạm; việc thực hiện pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng, quy hoạch xây dựng trên địa bàn thành phố¹; việc thực hiện các chính sách hỗ trợ phụ nữ tham gia phong trào khởi nghiệp trên địa bàn thành phố².

- Tham dự các Hội nghị, cuộc họp do Tỉnh ủy, Thành ủy, UBND, UBMTTQ Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội thành phố và xã, phường mời³.

- Tổ chức phiên họp Thường trực HĐND tháng 02/2022.

- Ban hành Thông báo kết luận đối với Tờ trình số 57/TTr-UBND ngày 26/02/2022 của UBND thành phố về việc xin ý kiến về nguồn vốn đầu tư xây dựng một số dự án trên địa bàn thành phố Kon Tum và Tờ trình số 63/TTr-UBND ngày 04/3/2022 của UBND thành phố về việc đề nghị cho ý kiến về Phương án phân bổ nguồn tăng thu ngân sách thành phố năm 2021.

- Triển khai thực hiện Thông báo số 03/TB-TTHĐND ngày 21/02/2022 của Thường trực HĐND tỉnh về kết luận của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh Kon Tum tại Hội nghị giao ban giữa Thường trực HĐND tỉnh với Thường trực HĐND các huyện, thành phố lần thứ Nhất, nhiệm kỳ 2021-2026.

- Ban hành công văn đề nghị các Ban HĐND thành phố, đại biểu HĐND thành phố đề xuất nội dung yêu cầu giải trình tại phiên họp Thường trực HĐND thành phố tháng 3/2022.

¹. Theo chỉ đạo tại Công văn số 1923-CV/TU, ngày 01/4/2020 của Ban Thường vụ Thành ủy

². Theo chỉ đạo tại Công văn số 382-CV/TU, ngày 8/02/2021 của Ban Thường vụ Thành ủy.

³. Dự giao ban Thường trực 3 khối; tham dự Hội nghị phổ biến, quán triệt các Chỉ thị, Nghị quyết, Kết luận của Trung ương, của tỉnh, của thành phố; dự Lễ giao, nhận quân năm 2022.

- Đăng ký danh sách đại biểu HĐND thành phố, đại biểu HĐND cấp xã nhiệm kỳ 2021-2026 và công chức tham mưu, giúp việc cho HĐND thành phố tham gia bồi dưỡng năm 2022.

2. Lãnh đạo UBND thành phố

2.1. Dự các cuộc họp, buổi làm việc do UBND tỉnh, các Sở, ban, ngành tỉnh, Thành ủy và các cơ quan, đơn vị, đoàn thể thành phố, UBND các xã, phường mời⁴

2.2. Tổ chức các cuộc họp, buổi làm việc để giải quyết các công việc của UBND thành phố⁵.

2.3. Chỉ đạo triển khai các nội dung

Trong tuần, UBND thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, phòng ban thành phố; UBND 21 xã, phường tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm các chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh, của Ban Thường vụ, Thường trực Thành ủy về công tác phòng, chống dịch bệnh COVID-19, tuyệt đối không chủ quan, lơ là, bị động, mất cảnh giác. Thường xuyên theo dõi, kiểm tra tình hình phòng chống dịch bệnh trên người, cây trồng vật nuôi (*dịch COVID-19, dịch sốt xuất huyết Dengue,...*); tập trung triển khai quyết liệt các giải pháp đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn, tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân phối hợp thực hiện kiểm đếm, lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng; đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án; Tăng cường công tác quản lý tài nguyên, khoáng sản. Đồng thời chỉ đạo triển khai thực hiện 26 nội dung (*chi tiết cụ thể kèm theo Phụ lục 1*).

2.4.1. Về tình hình dịch bệnh (từ ngày 10/3/2022 đến ngày 16/3/2022)

⁴. Dự họp Ban Chỉ đạo thực hiện chính sách BHXH, BHYT trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Dự họp Hội đồng thẩm định giá đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum thẩm định phương án xác định giá đất cụ thể tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum đợt 1; Dự họp thống nhất nội dung tham mưu UBND tỉnh về đề nghị của Công ty Cổ phần Xây dựng công trình Sông Hồng tại Văn bản số 16/VB-SH ngày 21 tháng 02 năm 2022; Dự Hội thảo khởi động, Dự án “Hỗ trợ cải thiện chất lượng sống của người khuyết tật tại các tỉnh bị phun rải nặng chất da cam” tại tỉnh Kon Tum; Phối hợp kiểm tra, xác nhận hết nghĩa vụ bảo hành Gói thầu KT:02-XD:01 - Thi công xây dựng Dự án thành phần 2, tỉnh Kon Tum; Trao đổi về công tác Bồi thường giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn phường Trường Chinh; Dự giao ban Thường trực 3 khối; Phối hợp kiểm tra, xác nhận hết nghĩa vụ bảo hành Gói thầu KT:02-XD:01 -Thi công xây dựng Dự án thành phần 2, tỉnh Kon Tum thuộc hợp phần cầu -Dự án xây dựng cầu dân sinh và quản lý tài sản đường địa phương (Lramp); Dự buổi làm việc của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh với Công ty TNHH Lâm Thanh Hưng; Dự họp tham mưu UBND tỉnh đối với đề nghị khảo sát, lập dự án đầu tư khu dân cư mới tại phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum; Họp tham mưu UBND tỉnh về việc điều chỉnh quy mô diện tích, ranh giới, định hướng bố trí các ngành nghề tại Cụm công nghiệp -Tiểu thủ công nghiệp xã Hòa Bình, thành phố Kon Tum; Dự buổi làm việc liên ngành với Ban Trị sự GHPGVN tỉnh Kon Tum để khảo sát, xác định vị trí đất phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của tỉnh; Phối hợp kiểm tra hiện trường vị phạm lưới điện đường dây 500kV; Dự Chương trình trao sổ BHXH, thẻ BHYT; Dự họp về việc lập, điều chỉnh quy hoạch xây dựng trên địa bàn thành phố Kon Tum; Dự họp trực tuyến Ban Chỉ đạo về Chuyển đổi số tỉnh; Dự Khai mạc Liên hoan Di sản văn hóa dân gian các dân tộc khu vực Trường Sơn – Tây Nguyên lần thứ III năm 2022.

⁵. Dự tiếp công dân định kỳ tháng 3/2022; Làm việc để đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình, dự án khi thu hồi đất trên địa bàn phường Duy Tân; Họp đánh giá tình hình triển khai thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính; rà soát, xử lý các hồ sơ thủ tục hành chính giải quyết trễ hạn, quá hạn được tiếp nhận tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả thành phố, cấp xã; Làm việc với tập thể Phòng TN&MT thành phố để rà soát các nội dung công việc UBND TP giao và Kế hoạch triển khai nhiệm vụ công tác năm 2022 của đơn vị; Làm việc về khó khăn vướng mắc dự án WF10 xã Hoà Bình; Họp đề xuất phương án triển khai đối với một số dự án trên địa bàn thành phố; Kiểm tra phương án xử lý tình huống khi có F0, F1 tại các cơ sở giáo dục thuộc thành phố; Họp làm việc về xác định ranh giới, vị trí khảo sát dự án Công ty TNHH Sản xuất - Chế biến Nông lâm sản Nghĩa Phát; dự án Khu dân cư mới ven sông Đăk Bla theo nội dung Công văn số 4570/UBND-HTKT ngày 24/12/2021 của UBND tỉnh Kon Tum; dự án Khu dân cư mới phường Ngô Mây theo nội dung Công văn số 112/UBND-HTKT ngày 12/01/2022 của UBND tỉnh Kon Tum; Làm việc với Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Hạ tầng và Giao thông (Intracom) để khảo sát vị trí tìm hiểu cơ hội đầu tư trên địa bàn thành phố.

- **Tình hình mắc bệnh:** trong tuần phát sinh mới 4.007 ca F0. Trong đó, có 0 ca F0, 4.007 ca F0 trong cộng đồng⁶; 0 ca F0 tái dương tính. Trên địa bàn thành phố có tổng cộng 11.308 ca F0.

- **Tình hình tổ chức, theo dõi cách ly y tế tại các cơ sở cách ly tập trung thuộc UBND thành phố Kon Tum:** Số trường hợp đang thực hiện cách ly tập trung là 0 người; Số trường hợp được cách ly tập trung trong tuần là 0 trường hợp. Tổng số người đã hết cách ly là 0 người.

- **Số ca mắc (F0) cách ly điều trị tại nhà trong tuần:** 4.093 trường hợp⁷.

- **Tình hình tổ chức, theo dõi cách ly tại nhà đối với các trường hợp nghi nhiễm COVID-19**

+ Số trường hợp đang thực hiện cách ly tại nhà là 434 trường hợp. Số trường hợp được cách ly tại nhà trong tuần là 1.049 trường hợp.

+ Số trường hợp đã hoàn thành cách ly là 1.538 trường hợp.

2.4.2. Tình hình quản lý người từ các tỉnh, vùng dịch về địa phương:

Từ ngày 10/3/2022 đến ngày 16/3/2022 có 03 trường hợp đi từ ngoài tỉnh về thành phố Kon Tum, trong đó 0 trường hợp cách ly tập trung, 02 trường hợp cách ly tại nhà, 01 trường hợp theo dõi sức khỏe, khác: 01 trường hợp.

2.4.3. Công tác xử lý vi phạm về phòng, chống dịch (từ ngày 10/3/2022 đến ngày 16/3/2022): Phạt 0 trường hợp.

- Xử lý vi phạm không đeo khẩu trang trong tuần 0 trường hợp. Lũy kế: 383 trường hợp⁸; Trong đó: 26 trường hợp phạt cảnh cáo, 357 trường hợp phạt tiền với tổng số tiền: 569.000.000 đồng.

- Xử lý vi phạm tập trung đông người: 0 cơ sở. Lũy kế: 07 cơ sở⁹, với số tiền: 95.000.000 đồng.

- Không thực hiện quyết định tạm đình chỉ hoạt động kinh doanh tại nơi công cộng: 0 cơ sở. Lũy kế: 08 cơ sở¹⁰ với số tiền: 105.000.000 đồng.

- Xử lý vi phạm do KBYT không trung thực: 0 trường hợp. Lũy kế: 10 trường hợp, 30.000.000 đồng¹¹.

- Xử lý vi phạm do không KBYT bắt buộc: 0 trường hợp. Lũy kế: 06 trường hợp, 15.000.000 đồng¹².

⁶. Trong đó, Quyết Thắng 167, Quang Trung 533, Thống Nhất 288, Thắng Lợi 524, Duy Tân 750, Lê Lợi 152, Trường Chinh 482, Ngô Mỹ 135, Trần Hưng Đạo 170, Nguyễn Trãi 56, Ia Chim 111, Đoàn Kết 100, Chư Hreng 24, Hòa Bình 59, Kroong 46, Ngọc Bay 13, Vinh Quang 123, Đăk Blà 61, Đăk Cẩm 183, Đăk Rơ Wa 12, Đăk Năng 18.

⁷. Trong đó, Quyết Thắng 173, Quang Trung 546, Thống Nhất 295, Thắng Lợi 534, Duy Tân 768, Lê Lợi 155, Trường Chinh 498, Ngô Mỹ 136, Trần Hưng Đạo 170, Nguyễn Trãi 57, Ia Chim 112, Đoàn Kết 101, Chư Hreng 29, Hòa Bình 59, Kroong 46, Ngọc Bay 14, Vinh Quang 125, Đăk Blà 61, Đăk Cẩm 183, Đăk Rơ Wa 13, Đăk Năng 18.

⁸. Phường Thống Nhất: 40; Duy Tân: 20; Ngô Mỹ: 10 (01 phạt cảnh cáo); Ngọc Bay: 09; phường Quang Trung: 47 (05 cảnh cáo); Nguyễn Trãi: 04 (02 phạt cảnh cáo); Đoàn Kết: 10 (01 cảnh cáo); xã Ia Chim: 21; Trần Hưng Đạo: 06 (01 cảnh cáo); Quyết Thắng: 54; Thắng Lợi: 23; Phường Trường Chinh: 62 (08 cảnh cáo); Đăk Cẩm: 02; Vinh Quang 30 (02 cảnh cáo); Đăk Năng: 04; Đăk Rơ Wa: 03; Lê Lợi: 05; Đăk Blà: 08; Kroong: 07 (04 cảnh cáo); Hòa Bình: 02; Công an Phường Quyết Thắng: 06, Công an xã Đăk Năng: 04, Công an xã Đoàn Kết: 02, Công an phường Lê Lợi: 04; Công an TP: 01

⁹. UBND thành phố: 07 trường hợp.

¹⁰. UBND thành phố: 08 trường hợp

¹¹. Lê Lợi: 02; Kroong: 03, Quyết Thắng: 01, UBND TP: 01

- Xử lý không chấp hành các biện pháp phòng, chống dịch bệnh truyền nhiễm theo yêu cầu của cơ quan, tổ chức có thẩm quyền: 0 trường hợp. Lũy kế: 20 trường hợp, với tổng số tiền 147.500.000 đồng¹³.

- Xử lý không thực hiện bảo vệ cá nhân đối với người tham gia phòng chống dịch và người mắc dịch theo hướng dẫn của cơ quan y tế: 0 trường hợp. Lũy kế: 8 trường hợp, với số tiền 24.000.000 đồng

- Từ chối hoặc trốn tránh việc áp dụng quyết định cách ly y tế: 0 trường hợp. Lũy kế: 02 trường hợp, với số tiền: 20.000.000 đồng¹⁴.

- Xử lý khác: 0 trường hợp. Lũy kế: 47 trường hợp, 92.250.000 đồng¹⁵.

2.4.4. Kết quả thực hiện theo Nghị quyết 68/NQ-CP

- Tổng số kinh phí hỗ trợ trong tuần: 24.000.000 đồng.

- Số người sử dụng lao động được hỗ trợ: 08 đơn vị.

2.5. Triển khai các biện pháp phòng, chống bệnh SXH Dengue

2.5.1. Công tác vệ sinh môi trường, diệt lăng quăng/bọ gậy

- Số thôn, tổ dân phố được triển khai: 39 thôn, tổ

- Số người tham gia: 1031 người.

- Thành phần tham gia chiến dịch: Các ban ngành đoàn thể và nhân dân tại thôn, tổ dân phố, Tổ công tác cộng đồng phòng chống dịch bệnh.

- Số lần vãng gia hộ gia đình/số hộ gia đình được vãng gia: 435 hộ

- Số DCCN được phát hiện có lăng quăng, bọ gậy/số DCCN: 05

- Số ổ bọ gậy được xử lý/tổng số ổ bọ gậy được phát hiện: 05

- Dụng cụ phế thải được thu gom và xử lý (*ước số lượng/kg*): 90 kg

2.5.2. Tình hình dịch bệnh SXHD trên địa bàn: Trong tuần không có ca mắc sốt xuất huyết.

2.5.3. Hoạt động truyền thông

- Truyền thông trực tiếp, tư vấn hộ gia đình: 784 lần

- Tuyên truyền trên loa phát thanh: 82 lần.

2.6. Tình hình triển khai thực hiện, khó khăn vướng mắc trong công tác triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố đến ngày 16 tháng 3 năm 2022: (*Chi tiết tại Phụ lục 02 gửi kèm theo*).

2.7. Tiến độ xây dựng Đề án tổng thể giãn dân các làng đồng bào dân tộc thiểu số trong nội thành thành phố Kon Tum, gắn với tái định canh,

¹². Đoàn Kết: 02, Trường Chinh: 02, Quyết Thắng: 02

¹³. UBND thành phố: 10, Công an: 10

¹⁴. UBND TP

¹⁵. Công an thành phố: 32 trường hợp với số tiền 68.500.000 đồng, Nguyễn Trãi: 01 trường hợp với số tiền 2.000.000 đồng, Quang Trung: 10 trường hợp, với số tiền 18.000.000 đồng; UBND thành phố: 02 trường hợp, với số tiền 15.000.000 đồng, Vinh Quang: 01 trường hợp với số tiền: 1.000.000 đồng.

định cư khi thực hiện các dự án trên địa bàn: UBND thành phố đã giao Phòng kinh tế tham mưu hoàn thiện Đề án theo nội dung đề nghị của Sở Kế hoạch và đầu tư¹⁶ và ý kiến tham gia của các Sở ngành¹⁷. Dự kiến hoàn thành và trình trong ngày 17/3/2022.

2.8. Tiến độ thực hiện Dự án giãn dân các hộ đồng bào dân tộc thiểu số gắn với thực hiện tái định canh, định cư, phát triển khu sản xuất nông nghiệp tại xã Đăk Blà và tiến độ triển khai các Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn thành phố: *(Chi tiết tại Phụ lục số 03 gửi kèm theo).*

2.9. Tiến độ triển khai vận hành lò giết mổ gia súc tập trung thành phố Kon Tum: UBND thành phố mời liên ngành họp thảo luận đề xuất giải pháp tháo gỡ khó khăn vướng mắc trong triển khai đưa Lò giết mổ gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn thành phố vào hoạt động. Liên ngành thống nhất kiến nghị UBND tỉnh có cơ chế đặc thù đối với hoạt động của Lò giết mổ gia súc, gia cầm trên địa bàn tỉnh. UBND thành phố giao Phòng kinh tế thành phố tham mưu báo cáo UBND tỉnh khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai vận hành Lò giết mổ gia súc tập trung trên địa bàn thành phố Kon Tum. Dự kiến trình trong ngày 17/3/2022.

2.10. Kết quả triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn thành phố Kon Tum

2.10.1. Dự án: Đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch - Đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa:

*** Kết quả thực hiện**

Tổng số bị ảnh hưởng đến nay là **578 hộ/312 ha** (bao gồm diện tích đất giao thông)¹⁸.

- Số đã kiểm đếm: **562 hộ/306,8 ha**

- Số chưa kiểm đếm: **16 hộ/5,2 ha**, vì phát sinh mới, đã xác định được chủ sử dụng đất: Giao Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với UBND phường Thắng Lợi, xã Đăk Blà, Đăk Rơ Wa lập kế hoạch vận động, để kiểm đếm theo quy định.

*** Khó khăn, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị**

- Về việc chi trả tiền BT, HT của các hộ dân chưa nhận tiền bồi thường. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với UBND các xã, phường liên quan tiếp tục vận động các hộ nhận tiền BT, HT.

- Đối với 40 hộ chưa cung cấp hồ sơ: Giao Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai thành phố, UBND xã Đăk Rơ Wa hoàn thiện hồ sơ lập Phương án bồi thường cho các hộ dân theo quy định.

¹⁶. Tại Công văn số 613/SKHĐT-KT ngày 14/3/2022

¹⁷. Gồm: Ban Dân tộc, Sở Công Thương, Sở Giáo dục và đào tạo, Sở Tài chính, Sở Văn hóa thể thao và du lịch.

¹⁸. Tổng 17 thửa sau khi xã Đăk Rơ Wa xác minh lại trên bản đồ đo đạc.

- Đối với 17 thửa chưa kiểm đếm: Giao Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với UBND phường Thắng Lợi, xã Đắk Blà, Đắk Rơ Wa lập kế hoạch vận động, để kiểm đếm theo quy định.

2.10.2 Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch khu phức hợp đô thị tại phường Quang Trung, thành phố Kon Tum

*** Tiến độ thực hiện**

Tổng số hộ bị ảnh hưởng khoảng: 296 hộ/49,4 ha.

- Số hộ chưa kiểm đếm: 87 hộ/18,4 ha.

- Số hộ đã kiểm đếm: 209 hộ/31 ha.

*** Vương mắc, đề xuất hướng giải quyết**

- Đối với 14 hộ đã kiểm đếm nhưng chưa ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc chưa có hồ sơ đất: Đề xuất UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo UBND phường Quang Trung xác minh nguồn gốc sử dụng đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ.

- Đối với 114 hộ đã kiểm đếm nhưng chưa ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc: UBND phường Quang Trung phối hợp với Trung tâm PTQĐ thành phố tiếp tục tăng cường vận động các hộ triển khai ký hồ sơ, xác minh nguồn gốc sử dụng đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ.

- Đối với 87 hộ chưa kiểm đếm: UBND phường Quang Trung báo cáo Đảng ủy để huy động cả hệ thống chính trị tăng cường vận động, lấy kết quả là tiêu chí đánh giá chất lượng của tổ chức, cán bộ, công chức thực hiện, quá trình vận động được lập các biên bản đầy đủ theo quy định.

2.10.3 Dự án: Đường Trường Chinh (đoạn từ Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đắk Blà) - Hợp phần 1

*** Tiến độ thực hiện**

Tổng số hộ là **238 hộ¹⁹/1,234 ha**. Đã kiểm kê: 238 hộ/238 hộ; Đã kê khai, cung cấp hồ sơ: **237 hộ; còn 01 hộ²⁰/401,5m²** chưa cung cấp hồ sơ.

Đã công khai phương án 69 hộ + 01 tổ chức/238 hộ (Duy Tân 39 hộ; Quang Trung 03 hộ; Trường Chinh 27 hộ + 01 tổ chức)

- **Số hộ đồng ý hiến đất: 79 hộ/2002,6 m²**

- **Chưa đồng ý hiến đất (158 hộ)**

*** Một số khó khăn, vướng mắc, đề xuất hướng giải quyết**

- **Về xác minh nguồn gốc đất, thời điểm xây dựng nhà, VKT trên đất²¹:** Qua tổng hợp công tác xác minh nguồn gốc đất và thời điểm xây dựng

¹⁹. Phường Quang Trung: 17 hộ; phường Duy Tân: 44 hộ+01 tổ chức; phường Trường Chinh: 175 hộ+01 tổ chức

²⁰. Hộ Đào Mạnh Chinh, tổ 4, phường Trường Chinh.

²¹ Ngày 6/10/2021, phòng Quản lý đô thị thành phố đã có Văn bản số 691/QLĐT-TH cung cấp thông tin về quy hoạch; Trung tâm PTQĐ thành phố đã chuyển kết quả của phòng QLĐT cho các phường tại Văn bản số 536/TTPTQĐ-TH ngày 6/10/2021.

nhà, sự phù hợp với quy hoạch của các hộ chưa hoàn thành. Giao UBND phường Trường Chinh chủ trì, tổ chức xác minh nguồn gốc đất và thời điểm xây dựng nhà ở, công trình vật kiến trúc của **84 hộ** còn lại (*phường Trường Chinh: 84 hộ*). Đã xác minh nguồn gốc đất, thời điểm xây dựng nhà, VKT trên đất 30 hộ; còn lại 54 hộ, đề nghị UBND phường Trường Chinh hoàn thành trong tuần thứ 8.

- **Đối với công tác vận động Nhân dân hiến đất:** UBND các phường: Quang Trung, Duy Tân, Trường Chinh và các cơ quan, đơn vị, các tổ chức đoàn thể tăng cường tuyên truyền, vận động người dân thống nhất chủ trương, đồng tình ủng hộ việc hiến đất theo phương châm “*Nhà nước và Nhân dân cùng làm*”.

2.10.4 Dự án đầu tư xây dựng công trình trụ sở làm việc các Sở, ban ngành thuộc Khối văn hóa - xã hội (Giai đoạn 2): Tổng số hộ bị ảnh hưởng **126 hộ và 01 tổ chức/37.994.832.139 đồng**. Đến nay, đã chi trả cho **123 hộ/36.066.457.109 đồng**; còn lại **04 hộ/1.928.375.031 đồng** chưa nhận tiền²². Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố phối hợp UBND phường Thống Nhất vận động các hộ thống nhất nhận tiền và bàn giao mặt bằng.

2.10.5 Dự án Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng Đường bao Khu dân cư phía Nam thành phố Kon Tum (đoạn từ đường Hồ Chí Minh đến cầu treo Kon Klor)

*** Tiến độ thực hiện:**

Tổng số hộ: **307 hộ/61,66 ha**²³; Số hộ tái định cư tạm tính là 68 hộ (*xã Chư Hreng: 49 hộ, phường Lê Lợi 19 hộ*). Đến nay, công tác thực hiện như sau:

- Số hộ đã phối hợp kiểm kê **163 hộ/ 25.83 ha**.

- Chưa kiểm kê: **144 hộ /35.83 ha** (*phường Lê Lợi có 38 hộ/3.79 ha, xã Chư Hreng có 106 hộ/32.04 ha*).

- Ngày 14/9/2021, UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 3183/QĐ-UBND phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất, giao Trung tâm PTQĐ thành phố lập phương án bồi thường theo quy định.

Tại địa bàn phường Lê Lợi:

- Ngày 10/11/2021 UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 4194/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ Dự án - Đợt 1 đối với **02 hộ/639.633.408 đồng/161,6 m²**. Trung tâm PTQĐ thành phố đã chi trả cho các hộ dân.

*** Khó khăn, vướng mắc:**

²² Lý do: 01 không thống nhất đơn giá bồi thường; 01 hộ có đơn đề nghị chưa chi trả do đang kiến nghị về việc bồi thường trong khi chờ cấp thẩm quyền giải quyết; 01 hộ chưa cung cấp đầy đủ hồ sơ; 01 hộ đã sang nhượng đất nhưng chưa xác định chủ sử dụng đất (sang nhượng bằng giấy viết tay).

²³ Trong đó: Phường Lê Lợi 19,81 ha/126 hộ; Xã Chư Hreng: 41,85 ha/181 hộ.

- Đa số các hộ là người đồng bào dân tộc thiểu số không phối hợp trong quá trình kiểm kê.

- Đối với các hộ thu hồi đất ở và nhà ở (*làng Plei Groi và Thôn 5, xã Chư Hreng*) chưa thống nhất vị trí bố trí tái định cư thuộc dự án đường giao thông kết nối từ đường HCM đi QL24, đề nghị tái định cư tại chỗ.

*** Đề xuất hướng giải quyết:**

UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo UBND phường Lê Lợi và UBND xã Chư Hreng tăng cường quản lý, tuyên truyền vận động các hộ phối hợp kê khai, kiểm đếm tài sản trên đất; Đồng thời, thông báo cho các hộ không được xây dựng mới... mục đích nhằm trực lợi trong công tác bồi thường.

2.10.6 Dự án Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng Đường bao Khu dân cư phía Bắc thành phố Kon Tum (đoạn từ đường Trần Phú đến cầu treo Kon Klor)

*** Tiến độ thực hiện:**

Tổng số hộ: **371 hộ/30,87ha** (Số hộ dự kiến tái định cư là **35 hộ**: *phường Thắng Lợi: 03 hộ, phường Thống Nhất: 32 hộ*).

- Đã kiểm kê tài sản của **236 hộ/25,2 ha** (*phường Thắng Lợi: 59 hộ/2,47 ha, phường Thống Nhất: 177 hộ/22,7ha*)

- Còn lại **135 hộ/12,7ha** chưa kiểm kê.

*** Khó khăn, vướng mắc đề xuất hướng giải quyết**

- UBND phường Thống Nhất chưa đã cung cấp các hồ sơ xử phạt hành chính, giấy phép xây dựng tạm liên quan từ trước đến nay; hồ sơ xử phạt hành chính đối với các hộ dân coi nói, xây dựng, trồng cây. Giao UBND phường Thống Nhất khẩn trương cung cấp hồ sơ xử phạt cho Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố làm cơ sở thực hiện đúng theo quy định.

- UBND phường Thống Nhất chưa xác nhận tổng diện tích đất nông nghiệp đang quản lý sử dụng. Giao UBND phường Thống Nhất tổ chức xác nhận tổng diện tích đất đang quản lý sử dụng (*có danh sách kèm theo*).

- Đối với 52 hộ chưa cung cấp đầy đủ hồ sơ: UBND phường Thống Nhất phối hợp với TTPTQĐ xác minh nguồn gốc sử dụng đất cho hộ gia đình.

- Đối với 72 hộ đã kiểm kê nhưng chưa kê khai, cung cấp hồ sơ (*35 hộ phường Thắng Lợi; 37 hộ phường Thống Nhất*): UBND thành phố giao UBND phường Thắng Lợi, UBND phường Thống Nhất phối hợp đơn vị liên quan tiếp tục vận động các hộ kê khai cung cấp hồ sơ để có cơ sở lập phương án theo quy định.

- Đối với 135 hộ chưa kiểm kê: Đề xuất UBND Thành phố giao UBND phường Thắng Lợi, UBND phường Thống Nhất báo cáo Đảng ủy xây dựng kế hoạch huy động cả hệ thống chính trị để tuyên truyền vận động các hộ phối hợp kiểm kê. Trong quá trình tuyên truyền vận động lập biên bản đầy đủ các nội dung, đúng quy định. Kết quả báo cáo về UBND thành phố (*qua Trung tâm PTQĐ thành phố*).

2.10.7 Đường và Cầu từ Tỉnh lộ 671 đi Quốc lộ 14

- Tổng số hộ bị ảnh hưởng: **10.522.129.320đồng/33 hộ/27.029,5 m²**.
Trong đó:

+ Đã chi trả từ năm 2018: **6.377.452.946 đồng/29 hộ/26.297,8 m²**.

+ Chưa chi trả: **4.144.703.374đồng/04 hộ/732 m²**. Lí do: các hộ kiến nghị về đơn giá bồi thường đất, nhà, công trình, cây trồng thấp so với thực tế.

UBND thành phố đã ban hành Quyết định 3748/QĐ-UBND ngày 19/10/2021, phê duyệt giá đất cụ thể của công trình.

Ngày 28/01/2022, UBND thành phố đã ban hành Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình tại Quyết định số 415/QĐ-UBND đối với 04 hộ/1.687.541.000 đồng/732m². Ngày 28/02/2022, Trung tâm phát triển quỹ đất đã mời các hộ dân nhận tiền theo phương án được phê duyệt nhưng các hộ chưa đồng ý.

Đối với 04 hộ dân chưa thống nhất nhận tiền. Trên cơ sở Báo cáo số 105/BC-UBND ngày 02/3/2022 của UBND phường Nguyễn Trãi về kết quả vận động 04 hộ chưa nhận tiền thuộc Công trình: Đường và Cầu nối từ Tỉnh lộ 671 đi Quốc lộ 14 trên địa bàn phường Nguyễn Trãi. Đối với ý kiến của ông Nguyễn Ngọc Túc – Phạm Thị Thúy Niềm (vợ), dự kiến ngày 15/3/2022 Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố phối hợp với liên ngành đánh giá tài sản vật kiến trúc (nhà ở) của hộ gia đình tại thực địa. Trung tâm PTQĐ hoàn thành báo cáo đề xuất UBND thành phố đối thoại với các hộ dân dự kiến hoàn thành trước ngày 18/3/2022.

Đối với phạm vi kéo dài đường đầu cầu thuộc dự án Đường và cầu từ tỉnh lộ 671 đi Quốc lộ 14 (*phía bờ nam phường Nguyễn Trãi*). Ngày 01/3/2022, Trung tâm PTQĐ thành phố đã công khai phương án bồi thường cho các hộ dân, đến nay chưa có hộ dân có ý kiến.

2.10.8 Dự án đường dẫn vào cầu số 3 qua sông Đăk Bla gần với chính trang đô thị (tăng công khai 24 hộ và 17 hộ kiểm đếm so với tuần trước)

Tổng diện tích đất thu hồi thực hiện dự án: 8.59 ha/124 hộ. Địa bàn phường Nguyễn Trãi 59hộ/6.93 ha, xã Vinh Quang 54 hộ/1.66 ha).

* **Khó khăn, đề xuất hướng giải quyết:**

- 03 hộ /6.182,4 m² thuộc diện tái định cư: Ngày 08/10/2021 UBND tỉnh đã có Văn bản số 3628/UBND-NNTN về việc bố trí tái định cư Dự án đường dẫn vào Cầu số 03 qua sông Đăk Bla gần với chính trang đô thị thành phố Kon Tum tại khu đô thị Nam Đăk Bla, phường Lê Lợi (đường *Đỗ Ngọc Thạch, phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum*). Ngày 01/12/2021 UBND thành phố có Tờ trình số 467/TTr-UBND về việc xin chủ trương UBND tỉnh ban hành giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất khu tái định cư tại đường mặt cắt 6-6 thuộc khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla làm cơ sở để lập phương án bồi thường, bố trí tái định cư đối với các hộ dân thuộc dự án Đường dẫn vào Cầu số 3 qua sông Đăk Bla gần với chính trang đô thị. UBND Tỉnh có ý kiến tại văn bản số 3514/STNMT-

BDBTGD, ngày 03/12/2021, Về giá đất để tính thu tiền sử dụng đất khu tái định cư tại đường mặt cắt 6-6 thuộc khu đô thị phía Nam cầu Đắk Bla, phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum.. Đề xuất UBND Thành phố chỉ đạo phòng TNMT khẩn trương hoàn thiện giá đất cụ thể.

2.10.9 Đường dẫn vào cầu số 01 qua sông Đắk Bla gần với chính trang đô thị

Tổng số hộ bị ảnh hưởng: 49 hộ/2,44 ha.

Số hộ đã kiểm đếm: 49 hộ/2,44 ha.

2.10.10 Dự án: Đường trục chính Tây thành phố Kon Tum

- Ngày 10/6/2021, UBND thành phố đã ban hành Thông báo số 114/TB-UBND về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình Đường trục chính Tây thành phố Kon Tum (Đợt 1). Phạm vi thu hồi đất đi qua địa bàn: phường Ngô Mỹ, xã Vinh Quang, xã Đoàn Kết và xã Hòa Bình, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum với tổng diện: khoảng 1.286.156,1 m²/ 943 hộ dân.

2.10.11 Dự án: KTQĐ để phát triển hạ tầng Khu du lịch Ngục Kon Tum

*** Tiến độ thực hiện:**

Ngày 13.5.2020, UBND thành phố đã ban hành Thông báo thu hồi đất số 134/TB-UBND ngày 13/5/2020 thực hiện dự án. Ngày 17.8.2020, đơn vị chủ đầu tư đã bàn giao mốc giải phóng mặt bằng.

Tổng số hộ bị ảnh hưởng là 95 hộ/64.518,3 m².

*** Khó khăn, vướng mắc và đề xuất hướng giải quyết:**

- Về giá đất cụ thể: Dự án đến nay chưa phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Văn bản số 229/UBND-TH ngày 18/01/2022 về việc giao tham mưu xác định và phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố, Trung tâm PTQĐ thành phố đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất.

- Về việc kiểm đếm tài sản của các hộ gia đình, cá nhân thuộc địa bàn phường Quang Trung:

Đa số các hộ thuộc địa bàn phường Quang Trung không phối hợp trong công tác đo đạc, kiểm kê tài sản bị ảnh hưởng để phục vụ công tác lập phương án bồi thường hỗ trợ, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đã phối hợp với phường Quang Trung; Ban quản lý các dự án 98; Ban Dân Vận thành ủy tham gia các buổi chào cờ đầu tuần tại Nhà rông thôn Plei Tơ Ngia để tuyên truyền vận động bà con nhân dân hiểu và ủng hộ chủ trương triển khai dự án, nhưng kết quả vẫn chưa được nhân dân ủng hộ và phối hợp triển khai thực hiện trong công tác bồi thường GPMB.

Đề xuất: UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo UBND phường Quang Trung phối hợp với Trung tâm PTQĐ thành phố tiếp tục tăng cường vận động các hộ phối hợp trong công tác đo đạc, kiểm kê tài sản bị ảnh hưởng.

- Về ý kiến đề nghị bố trí tái định cư cho các hộ tại địa bàn phường Quyết Thắng:

Trên cơ sở Văn bản số 541/TTPTQĐ-TH ngày 16/12/2020 của Trung tâm PTQĐ thành phố về việc xác định vị trí bố trí tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân thuộc diện tái định cư; Ban quản lý các dự án 98 đã thông tin về vị trí tái định cư để Trung tâm PTQĐ có cơ sở triển khai tại văn bản số 970/CV-BQLDA ngày 21/12/2020; Theo đó vị trí bố trí tái định cư được công khai, giới thiệu đến nhân dân tại Khu Nhà ở tái định cư trên địa bàn phường Lê Lợi đã được đầu tư xây dựng có quy mô 9 tầng, tương đương với 96 căn hộ để phục vụ tái định cư cho các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố Kon Tum.

Trên cơ sở ý kiến và nguyện vọng của các hộ gia đình bị thu hồi hết đất ở, nhà ở và đề nghị bố trí tái định cư tại chỗ. Đề xuất: UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh để được xem xét bố trí tái định cư tại chỗ (*vị trí tái định cư tại chỗ được bố trí tại phạm vi khai thác quỹ đất thuộc dự án*²⁴).

2.10.12 Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch tổ hợp khách sạn thương mại, dịch vụ phường Thống Nhất

*** Tiến độ thực hiện:**

Tổng số bị ảnh hưởng²⁵ là **168 hộ/7,318ha**.

- Số chưa kiểm kê: **70 hộ/3,22 ha**.

- Số đã kiểm kê: **98 hộ/4,091 ha**. Trong đó:

- **19 hộ** đã công khai phương án:

- **79 hộ** chưa công khai phương án:

*** Khó khăn, vướng mắc đề xuất hướng giải quyết.**

- Đối với 11 hộ đã kiểm kê, công khai phương án nhưng chưa xác định tỷ lệ diện tích nông nghiệp bị thu hồi: giao UBND phường Thống Nhất tổng hợp, rà soát lại hồ sơ xác định lại tỷ lệ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi và cung cấp gửi về cho Trung tâm PTQĐ thành phố để có cơ sở lập lập PABT, HT theo đúng quy định.

- Đối với 01 hộ (*Hộ ông Đỗ Trọng Hòa*) đã kiểm kê, công khai phương án nhưng chưa xác định tỷ lệ diện tích nông nghiệp bị thu hồi, chưa xác minh nguồn gốc sử dụng đất: giao UBND phường Thống Nhất tổng hợp, rà soát lại hồ sơ xác định lại tỷ lệ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi và xác minh nguồn gốc sử dụng đất của hộ gia đình. Cung cấp gửi về cho Trung tâm PTQĐ thành phố để có cơ sở lập lập PABT, HT theo đúng quy định.

²⁴. Báo cáo số 124/BC-BQLDA ngày 21/02/2022 của Ban Quản lý các dự án 98.

²⁵. Tổng diện tích thu hồi của dự án là **12,317ha**, bao gồm: 168 hộ/7,318ha; 1,881 ha diện tích nhà công vụ Công an tỉnh và 3,118ha diện tích đất các công trình công cộng.

- Đối với **39 hộ** đã kiểm kê nhưng chưa công khai phương án, chưa xác minh nguồn gốc đất và xác định tỷ lệ diện tích nông nghiệp bị thu hồi: giao UBND phường Thống Nhất tổng hợp, rà soát lại hồ sơ xác định lại tỷ lệ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi và xác minh nguồn gốc sử dụng đất của các hộ gia đình. Cung cấp gửi về cho Trung tâm PTQĐ thành phố để có cơ sở lập PABT, HT theo đúng quy định.

+ **10 hộ** đã kiểm kê nhưng chưa cung cấp hồ sơ, chưa xác minh nguồn gốc đất, chưa xác nhận trực tiếp sản xuất nông nghiệp, chưa xác định tỷ lệ diện tích nông nghiệp bị thu hồi: giao UBND phường Thống Nhất phối hợp đơn vị liên quan tiếp tục vận động các hộ kê khai cung cấp hồ sơ để có cơ sở lập phương án theo quy định.

2.10.13 Dự án Công viên cây xanh đường Trương Quang Trọng

- Tổng giá trị BT, HT đã phê duyệt: 74.202.950.492 đồng/136.850,8 m².

- Tổng số tiền đã chi trả BT, HT và chi thực hiện: 49.192.472.840 đồng/95 hộ/87.601,1 m².

- 72 hộ gia đình, cá nhân chưa nhận tiền BT, HT.

Thực hiện Văn bản số 2049/UBND-TH ngày 04/6/2021 của UBND thành phố Trung tâm PTQĐ thành phố đang phối hợp với Ban QL các DA 98 về việc triển khai thực hiện Kết luận của Thường trực Thành ủy với nội dung: “Bóc tách, xác định rõ số hộ bị ảnh hưởng trong phạm vi Dự án Đầu tư hạ tầng khu du lịch Văn hóa lịch sử Ngục Kon Tum để làm cơ sở báo cáo đề nghị UBND tỉnh xem xét, cho chủ trương điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án, sớm giải quyết dứt điểm công tác bồi thường, GPMB để thi công tuyến đường Trương Quang Trọng”.

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố sẽ tham mưu UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh, giao Ban QL các DA 98 điều chỉnh số hộ bị ảnh hưởng trong phạm vi Dự án Đầu tư hạ tầng khu du lịch Văn hóa lịch sử Ngục Kon Tum nằm trên mặt đường Trương Quang Trọng thuộc phạm vi (đường mặt cắt 1-1): Khoảng 51 hộ²⁶ đường Trương Quang Trọng.

2.10.14 Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng xây dựng Doanh trại các đơn vị thuộc Sư đoàn 10 tại xã Hòa Bình, thành phố Kon Tum

* Đối với phần diện tích đất thuộc phạm vi dự án đã được đo đạc địa chính, chính tại xã Hòa Bình:

- Tiến độ thực hiện:

UBND thành phố ban hành Thông báo số 48/TB-UBND ngày 21/01/2022 về việc thông báo thu hồi đất – đợt 1 (159,3 ha)

+ Số đã kiểm đếm: **58 hộ/15,5 ha + 01 tổ chức/140,1 ha.** (tăng 19 hộ so với tuần trước)

+ Số chưa kiểm đếm: 32 hộ/3,7ha.

²⁶. Quyết Thắng: 37 hộ, Quang Trung: 20 hộ.

- Khó khăn, vướng mắc và hướng giải quyết:

Về ý kiến đề nghị bồi thường đất của các hộ giao nhận khoán chăm sóc và cạo mủ cao su với Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum.

Tại buổi làm việc ngày 10/02/2022 về việc họp thông báo chủ trương thu hồi đất để thực hiện dự án, đa số hộ gia đình đang nhận khoán để chăm sóc và cạo mủ cao su với Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum có ý kiến đề nghị bồi thường đất cho người dân vì đất có nguồn gốc do các hộ khai hoang; từ năm 1993 – 1997 đã ký kết hợp đồng giao nhận khoán với Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đã đề nghị các hộ cung cấp hợp đồng khoán với Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum tại Thông báo số 32/TB-TTPTQĐ ngày 14/02/2022. Thời gian đến hết ngày 28/02/2022 và Thông báo số 141/TB-TTPTQĐ ngày 03/3/2022; thời gian đến hết ngày 10/03/2022. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện nay chưa có hộ dân nào cung cấp hồ sơ.

- Hướng giải quyết: Căn cứ quy định tại điểm c khoản 2 điều 1⁽²⁷⁾ Quyết định số 31/2021/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum ban hành kèm theo Quyết định số 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum. Theo đó, các hộ nhận khoán được hỗ trợ ổn định đời sống và ổn định sản xuất.

Sau khi các hộ gia đình cung cấp hợp đồng giao nhận khoán, Trung tâm PTQĐ thành phố tiến hành lập phương án hỗ trợ ổn định đời sống và ổn định sản xuất theo quy định.

Dự kiến tháng 3/2022 hoàn thành công tác bồi thường, GPMB vị trí đất của Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum để thực hiện dự án.

* Đối với 58 hộ chưa công khai phương án BT, HT. Lý do: các hộ chưa cung cấp hồ sơ đất.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đã thông báo cho các hộ cung cấp hồ sơ đất và các hộ sơ liên quan tại Thông báo số 32/TB-TTPTQĐ ngày 14/02/2022. Thời gian đến hết ngày 28/02/2022 và Thông báo số 141/TB-

²⁷. Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nhận giao khoán đất sử dụng vào mục đích nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản (không bao gồm đất rừng đặc dụng, rừng phòng hộ) của các nông, lâm trường quốc doanh khi Nhà nước thu hồi mà thuộc đối tượng là cán bộ, công nhân viên của nông lâm trường quốc doanh đang làm việc hoặc đã nghỉ hưu, nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp đang trực tiếp sản xuất nông, lâm nghiệp; hộ gia đình, cá nhân nhận khoán đang trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp trên đất đó thì được hỗ trợ ổn định đời sống và ổn định sản xuất áp dụng thực hiện như sau:

- Về hỗ trợ ổn định đời sống:

+ Thu hồi từ 30% - 70% diện tích đất nông nghiệp được hỗ trợ ổn định đời sống trong thời gian 06 tháng nếu không phải di chuyển chỗ ở và trong thời gian 12 tháng nếu phải di chuyển chỗ ở; trường hợp phải di chuyển đến các địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn hoặc có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn thì thời gian hỗ trợ là 24 tháng.

Đối với trường hợp thu hồi trên 70% diện tích đất nông nghiệp được hỗ trợ trong thời gian 12 tháng nếu không phải di chuyển chỗ ở và trong thời gian 24 tháng nếu phải di chuyển chỗ ở; trường hợp phải di chuyển đến các địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn hoặc có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn thì thời gian hỗ trợ là 36 tháng;

+ Diện tích đất thu hồi theo quy định nêu trên được xác định theo từng quyết định thu hồi đất của Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền. Diện tích đất để xác định cho từng hộ dân là diện tích đất theo Hợp đồng nhận khoán.

+ Mức hỗ trợ cho một nhân khẩu theo quy định nêu trên được tính bằng tiền tương đương 30 kg gạo trong 01 tháng theo thời giá trung bình tại thời điểm hỗ trợ của địa phương.

- Về hỗ trợ ổn định sản xuất: Mức hỗ trợ: 06 triệu đồng/01ha”

TTPTQĐ ngày 03/3/2022; thời gian đến hết ngày 10/03/2022. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện nay chưa có hộ dân nào cung cấp hồ sơ.

- **Hướng giải quyết:** tiếp tục lãnh đạo UBND xã Hòa Bình tiếp tục tăng cường vận động các hộ cung cấp hồ sơ để lập phương án công khai lấy ý kiến.

+ Đối với 32 hộ chưa kiểm đếm: Trung tâm phát triển quỹ đất đã ban hành Công văn số 140/TTPTQĐ-TH, ngày 03/3/2022 về việc đề nghị UBND xã Hòa Bình quan tâm phối hợp vận động, để kiểm đếm theo quy định.

- **Hướng giải quyết:** Đề xuất UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo UBND xã Hòa Bình báo cáo Đảng ủy để huy động cả hệ thống chính trị tăng cường vận động, lấy kết quả là tiêu chí đánh giá chất lượng của tổ chức, cán bộ, công chức thực hiện, quá trình vận động được lập các biên bản đầy đủ theo quy định.

Dự kiến tháng 5/2022 hoàn thành công tác bồi thường, GPMB vị trí đất của các hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án.

* Đối với phần diện tích đất chưa đo đạc địa chính, chính quy tại xã Hòa Bình (*diện tích đất của các hộ gia đình cá nhân, khoản 42,7 ha*):

Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang phối hợp với các ban ngành liên quan tiếp tục hoàn chỉnh hồ sơ để tham mưu UBND thành phố ban hành thông báo thu hồi đất đợt 2. Dự kiến tháng 5/2022 hoàn thành công tác bồi thường, bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án.

2.10.15 Đối với các dự án đang thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn lại trên địa bàn thành phố: (có Phụ lục 04 kèm theo).

I. DỰ KIẾN NHIỆM VỤ CÔNG TÁC TUẦN THỨ 12 NĂM 2022

1. Thường trực HĐND thành phố

- Công tác giám sát thường xuyên theo luật định; giám sát thường xuyên tình hình triển khai công tác đảm bảo an ninh trật tự, phòng chống tội phạm; việc thực hiện pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng, quy hoạch xây dựng trên địa bàn thành phố²⁸; việc thực hiện các chính sách hỗ trợ phụ nữ tham gia phong trào khởi nghiệp trên địa bàn thành phố²⁹.

- Tham dự các Hội nghị, cuộc họp do Tỉnh ủy, Thành ủy, UBND, UBMTTQ Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội thành phố và xã, phường mời³⁰.

- Ban hành Kế hoạch giám sát việc giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri đã được gửi đến HĐND thành phố trước Kỳ họp thứ 3 và sau Kỳ họp thứ 3 Hội đồng nhân dân thành phố khóa XII

- Thông báo kết luận đối với Tờ trình số 69/TTr-UBND, ngày 09/3/2022 của UBND thành phố về xin chủ trương bổ sung dự toán ngân sách năm 2022 cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố để phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất tại các quỹ đất trên địa bàn thành phố.

²⁸. Theo chỉ đạo tại Công văn số 1923-CV/TU, ngày 01/4/2020 của Ban Thường vụ Thành ủy

²⁹. Theo chỉ đạo tại Công văn số 382-CV/TU, ngày 8/02/2021 của Ban Thường vụ Thành ủy.

³⁰. Phiên họp UBND thành phố tháng 01 năm 2022; Dự giao ban Thường trực HĐND tỉnh.

2. Lãnh đạo UBND thành phố

- Dự Hội nghị thống kê toàn quốc.
- Dự làm việc của Thường trực Tỉnh uỷ với Tập đoàn Sun Group.
- Dự làm việc về tiến độ thực hiện, những khó khăn, vướng mắc và giải pháp đẩy nhanh tiến độ trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các dự án trên địa bàn thành phố Kon Tum.
- Làm việc đẩy nhanh tiến độ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án xây dựng Doanh trại các đơn vị thuộc Sư đoàn 10 tại xã Hòa Bình.
- Tham dự buổi làm việc của UBND tỉnh với Đoàn Kiểm toán Nhà nước triển khai Quyết định kiểm toán NS địa phương năm 2021 của tỉnh Kon Tum.
- Dự Hội thảo trực tuyến tham gia ý kiến đối với dự thảo kế hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2025 tỉnh Kon Tum.
- Tiếp tục chỉ đạo các nội dung:
 - + Tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm các chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh, thành phố về công tác phòng, chống dịch bệnh COVID-19, tuyệt đối không chủ quan, lơ là, mất cảnh giác. Đẩy nhanh công tác tiêm phòng vắc xin ngừa COVID-19 cho Nhân dân. Tuyên truyền người dân thực hiện nghiêm nguyên tắc 5K.
 - + Chỉ đạo tiếp tục tăng cường các biện pháp về phòng, chống dịch bệnh ở người (*sốt xuất huyết Dengue*,...). Trong đó, tiếp tục duy trì phong trào ra quân tổng dọn vệ sinh môi trường, diệt lăng quăng, bọ gậy để phòng chống dịch bệnh sốt xuất huyết, xem đây là việc làm thường xuyên, liên tục của các xã, phường và khu dân cư.
 - + Tập trung triển khai quyết liệt công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình, dự án; đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án trên địa bàn; đẩy nhanh việc đầu tư xây dựng hạ tầng các cụm công nghiệp đã được phê duyệt để kêu gọi, thu hút đầu tư, đồng thời đẩy nhanh tiến độ chỉnh trang đô thị.
 - + Giao Phòng Quản lý đô thị thành phố khẩn trương tham mưu các thủ tục điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Kon Tum, trình xin ý kiến Ban Thường vụ Thành ủy **vào cuối tháng 3**; Khẩn trương tổng hợp, báo cáo kết quả các đợt ra quân về trật tự đô thị trên địa bàn thành phố theo chỉ đạo tại Kế hoạch số 10/KH-UBND thành phố ngày 14/01/2022 của UBND thành phố. Tham mưu đề xuất, xử lý các đơn vị, địa phương không tổ chức ra quân, tổ chức ra quân hình thức, không hiệu quả.
 - + Chi cục Thuế thành phố, UBND các xã, phường: Tập trung triển khai quyết liệt, đồng bộ các biện pháp thu ngân sách. Kịp thời báo cáo đề xuất Chủ tịch UBND thành phố giải quyết khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện.
 - + Giao Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố chủ động các phương án phòng dịch cho học sinh các cấp hiện đang thực hiện việc học tập trung tại các cơ sở giáo dục trên địa bàn thành phố.

+ Chỉ đạo phòng Văn hóa thông tin thành phố khẩn trương tham mưu UBND thành phố tổ chức họp đánh giá chính quyền điện tử thành phố và cấp xã năm 2021 và phương hướng kế hoạch của năm 2022.

+ Phòng Kinh tế thành phố và UBND các xã có rừng khẩn trương triển khai phương án thực hiện Kế hoạch trồng rừng với diện tích 500ha đã được Ban Thường vụ Thành ủy thông qua và tiếp tục triển khai phương án trồng rừng tăng lên đạt diện tích trồng rừng năm 2022 là 1000ha. Chủ động triển khai và chuẩn bị giống, phát dọn thực bì.

+ Chỉ đạo phòng Nội vụ thành phố tăng cường công tác thanh tra công vụ, kiểm tra đột xuất, kịp thời phát hiện và tham mưu UBND thành phố xử lý nghiêm theo quy định đối với các trường hợp vi phạm kỷ luật, kỷ cương hành chính.

+ Chỉ đạo Công an thành phố tiếp tục triển khai kế hoạch đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn; tăng cường triển khai các biện pháp, giải pháp mạnh mẽ nhằm trấn áp các loại tội phạm lợi dụng tình hình dịch bệnh để hoạt động như tội phạm ma túy, trộm cắp, bảo kê, tín dụng đen, phá rừng,...

+ Chỉ đạo UBND các xã, phường kích hoạt các Trạm y tế lưu động các xã, phường phù hợp với tình hình, diễn biến của dịch bệnh COVID-19 trên địa bàn.

Trên đây là Báo cáo công tác tuần thứ 11 và dự kiến một số nhiệm vụ công tác trọng tâm của Thường trực HĐND, Lãnh đạo UBND thành phố tuần thứ 12 năm 2022.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Thành ủy (b/c);
- Lãnh đạo và CVVP;
- Các đơn vị phòng, ban thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT TP (đưa tin);
- Lưu: VT, TH.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Hoàng Anh Tuấn